
ПРАВОВАЯ КУЛЬТУРА И МЕЖДУНАРОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

Ольга Геннадьевна Григорьева
Профессор кафедры государственного
регулируемого Московского
государственного института
международных отношений
(университета) Министерства
иностраннных дел РФ,
доктор юридических наук, доцент
E-mail: 5618861@mail.ru

Правовая культура
64
1' (52) 2023

Манипулирование юридическими гарантиями неприкосновенности собственности в «недружественных» западных странах

Аннотация. В законодательстве практически каждого цивилизованного государства, именующего себя правовым и демократическим, декларируются гарантии неприкосновенности частной собственности, изъятие которой возможно лишь в крайнем случае для обеспечения публичных интересов и при соразмерной компенсации собственнику. На международном же уровне гарантируется неприкосновенность (иммунитет) государственной собственности. Однако в течение последнего года мы наблюдаем, как западные страны в обход установленных ими же самими юридических гарантий неприкосновенности собственности подвергают аресту, «заморозке», конфискации не только активы россиян, но и государственную собственность. Это обуславливает актуальность статьи. Цель исследования – проанализировать механизм манипулирования юридическими гарантиями о неприкосновенности собственности со стороны «ведущих» западных стран в условиях антироссийских санкций. Предмет исследования составили акты национального законодательства ряда западных стран и акты международного права о собственности, а также факты посягательства на российскую публичную и частную собственность. Методологическая основа исследования представлена как общенаучными методами познания, так и частнонаучными, основным из которых стал сравнительно-правовой. По результатам исследования обоснован вывод о том, что западные страны под предлогом установленных ими же самими антироссийских санкций манипулируют юридическими гарантиями неприкосновенности собственности, закрепленными как на национальном (в отношении частной собственности россиян), так и на международном уровне (в отношении российской государственной собственности).

Ключевые слова: манипулирование юридическими гарантиями, частная собственность, государственная собственность, антироссийские санкции, неприкосновенность собственности.

Olga Gennad'evna Grigor'eva
*Professor of the Government Regulation
department, Moscow State Institute
(University) of MFA (Ministry of Foreign
Affairs) of Russia, Doctor of Legal science,
Docent*

Manipulation of Legal Guarantees of Inviolability In “Unfriendly” Western Countries

Annotation. *Legislation in almost every civilized state that calls itself legal and democratic, declares guarantees of inviolability of private property; and its withdrawal is possible as a last resort aimed to ensure public interests and it provides appropriate compensation to the owner. But at international level there are guarantees of inviolability (immunity) of state property. However, during the last year we can observe how western countries ignoring legal guarantees of inviolability worked out by them, arrest, freeze, and confiscate not only Russian citizens' assets but the state ones as well. All these factors serve the relevance of the present paper. The work is aimed to analyze the mechanism “leading” western countries use to manipulate legal guarantees of inviolability of property. The subject of the research is represented by acts of national legislature of some western countries, acts of international law on property, and the facts of encroachment on Russian public and private property. The methodological basis of the study is presented both by general scientific methods of cognition, as well as by private scientific methods, the main of which has become comparative legal. Results of the present study allow the author to conclude that western countries, using anti-Russian sanctions as an excuse for manipulation of legal guarantees of inviolability of property, fixed on both national (in regard to Russians' property) and international levels (in regard to Russian public property).*

Keywords: *manipulation of legal guarantees, private property, public property, anti-Russian sanctions, inviolability of property.*

Собственность является основой экономики государства любого социально-политического строя. Как правило, основы отношений собственности закладываются в основном законе государства — его конституции, свое дальнейшее развитие находят в отраслевом (гражданском, торговом) законодательстве. Естественно, регулирование отношений в сфере собственности в каждом конкретном государстве имеет свою специфику, обусловленную историческими предпосылками, социокультурной спецификой развития общества, преобладающим влиянием романо-германской или англо-саксонской системы права на его правовую систему и целым рядом иных факторов. Однако все без исключения государства декларируют гарантии неприкосновенности собственности, как государственной — на основе международных актов, так и частной — на основе актов национального законодательства.

Ряд государств, которые провозглашают святость и незыблемость государственной и частной собственности, под воздействием принятых ими же самими антироссийских санкций активно включились в процесс ее конфискации, «заморозки», ареста под предлогом передачи Украине.

Согласуются ли данные решения и действия «недружественных» зарубежных стран с нормами международного и национального права о собственности, с устоявшимися в западных обществах правовой культурой, обычаями и традициями?

Базовыми для отношений собственности в любом государстве являются закрепленные формы собственности. В Германии, например, существуют государственная, муниципальная, частная и смешанная формы собственности. Наибольший удельный вес при этом приходится на частную собственность, наименьший — на государственную собственность. Закреплены существенные гарантии собственности. Статья 14 Основного закона Федеративной Республики Германия, принятого в 1949 г., гласит:

«(1) Собственность и право наследования гарантируются. Их содержание и пределы определяются законами.

(2) Собственность обязывает. Пользование ею должно одновременно служить общему благу.

(3) Отчуждение собственности допускается только в целях общего блага. Оно может производиться только по закону или на основании закона, регулирующего характер и размеры возмещения. Возмещение определяется на основе справедливого учета интересов общества и заинтересованных лиц. Споры о размерах возмещения рассматриваются судами общей юрисдикции» [1].

В соответствии со ст. 15 «земля и недра, природные ресурсы и средства производства могут быть переданы в целях обобществления в общественную собственность или в иные формы общественного хозяйства согласно закону, регулирующие виды и размеры возмещения».

Праву собственности посвящена Книга третья Гражданского Уложения, нормы которой предоставляют собственнику правомочия обходиться с вещью по своему усмотрению. Так, § 903 «Полномочия собственника» гласит: «Собственник вещи может, если тому не препятствуют закон или права третьих лиц, распоряжаться вещью по своему усмотрению и устранять любое вмешательство...». Все прочие лица могут реализовывать свои полномочия в отношении определенного имущества только в тех пределах, которые предоставлены им собственником.

Собственниками объектов недвижимости могут быть как физические, так и юридические лица. Причем иностранные граждане и иностранные компании имеют равные права с гражданами Германии в приобретении и владении недвижимым имуществом, могут без всяких ограничений приобретать жилую и коммерческую недвижимость. Система поземельной записи учитывает собственников земельных участков и связанной с ними недвижимости.

Во Франции выделяются государственная и частная формы собственности. В течение XX в. прошли несколько этапов национализации, которые в результате привели к укреплению государственной формы собственности, ее преобладанию над частной.

Базовым нормативным правовым актом, регулирующим отношения собственности, является Гражданский кодекс Франции [2]. Так, понятию права собственности, классификации имущества посвящена Вторая книга ГК Франции «Об имуществах и различных видоизменениях собственности». Согласно ст. 516 ГК Франции «все имущества являются движимыми и недвижимыми». В основе классификации лежит природа и назначение вещей. Важно обратить внимание на тот факт, что пока вещи находятся в составе имения, они рассматриваются как недвижимость, несмотря на движимую природу, но, когда они выделяются из ее состава, они становятся движимыми.

Право Франции признает недвижимостью самый широкий круг объектов, не препятствуя при этом «приращению». Например, согласно ст. 552 ГК Франции собственность на землю включает в себя собственность на все, что находится над (воздушное пространство) и под землей. Данный принцип «приращения» вытекает из Строительно-жилищного кодекса Франции [3].

Сделки с собственностью и наследование гарантируются Книгой третьей ГК Франции «О различных способах, которыми приобретается собственность». Отношения собственности профессиональных предпринимателей, основные субъекты предпринимательской деятельности, положения о коммерческих сделках регулируются Торговым кодексом Франции.

Наибольшее распространение в гражданском имущественном обороте Франции имеет продажа объектов собственности, которая регулируется титулом VI ГК Франции. Особенностью сделок с собственностью во Франции является обязательное привлечение оценщика, без чего продажа будет считаться несостоявшейся. Договор продажи заносится в Поземельную книгу.

Во Франции недвижимость (жилую, коммерческую) могут приобретать на равных с национальными гражданами условиях иностранцы (как физические лица, так и юридические). Однако, например, при покупке определенных категорий земель (на побережье, в горах, вблизи от памятников и др.) может быть запрещена их застройка. Эта информация легко проверяема, поскольку содержится в местном плане градостроительства (*plan local d'urbanisme, PLU*).

В Швейцарии базовая норма для отношений собственности закреплена в Конституции [4]. Так, ст. 26 «Гарантия собственности» Конституции гласит, что собственность гарантируется; лишение собственности и ограничение собственности, равнозначное ее лишению, возмещаются полностью.

Отраслевое регулирование вопросов собственности осуществляется Гражданским кодексом Швейцарии [5]. На ГК Швейцарии сильное влияние оказало Германское гражданское Уложение, поэтому регулирование многих институтов собственности очень схоже. Согласно ст. 641 ГК Швейцарии право собственности определяется как право свободно распоряжаться имуществом в пределах, предоставляемых законом, истребовать имущество из чужого незаконного владения, требовать прекращения или воздержания от действий, мешающих нормальному пользованию имуществом со стороны собственника.

Индивидуализация объектов недвижимости производится в Швейцарии с помощью внесения записи в специальный государственный реестр недвижимости. В отношении права собственности данная запись носит правоустанавливающий характер. Закон также защищает права недобросовестного приобретателя, который непрерывно, без помех и «так, как это делал бы истинный собственник» владел имуществом в течение 30 лет.

Собственниками может быть широкий круг лиц — сама Конфедерация, кантоны, коммун, физические и юридические лица отдельно и в их сочетании. Недра, крупные водные артерии, бассейны подземных вод, иное имущество, используемое в целях публичного управления непосредственно государством или коммуной, не может быть передано частному лицу.

В целях ограничения возможности приобретения иностранцами недвижимости кантоны вправе определять специальные квоты. При этом возможности приобретения недвижимости у граждан Евросоюза шире, чем у граждан других государств. Для иностранных граждан установлены также ограничения на количество объектов недвижимости, которое они могут приобрести (не более 1 объекта); площадь объекта недвижимости; количество дней проживания в течение года; срок владения, по истечении которого возможна перепродажа, и др.

Специфика права собственности в современной Великобритании обусловлена его историческим развитием, начиная с эпохи феодализма. Нет четкой регламентации форм собственности. Государственную собственность принято называть «имуществом Короны» [6]. Право Великобритании не содержит понятия «право собственности». Его содержание раскрывается в Законе о собственности, судебной практике и доктрине через правомочия собственника. К числу правомочий

собственника, в частности, относятся права: владения; личного использования вещи; управления; на получение доходов от вещи; на отчуждение; правовые гарантии от изъятия (экспроприации) вещи и др.

Разновидностям вещных прав в Великобритании посвящено довольно много исследований [7; 8]. Отметим, что основной формой права собственности (владения) у иностранных граждан, в том числе россиян, является Share of Freehold, предполагающее получение объекта недвижимости в общее владение несколькими лицами. Покупатель получает абсолютное право собственности только на квартиру. Земельный участок при этом выкупается всеми жильцами дома, для чего формируется ассоциация жильцов, которая и принимает решения по управлению участком и домом.

В Великобритании существует электронный реестр прав на владение землей, который находится в ведении Главного регистратора недвижимости Министерства предпринимательства и инноваций.

Фактически для иностранных инвесторов (покупателей) данная возможность оптимальна, поскольку она устраняет необходимость личного присутствия на территории Великобритании. Благоприятным для иностранных покупателей обстоятельством является и то, что для государственной регистрации прав на земельные участки в Великобритании практически не требуется межевания, точного установления границ и геодезического описания. А также то, что государство не принуждает собственников регистрировать права на земельные участки.

В Великобритании не существует каких-либо ограничений на приобретение имущества иностранными гражданами и компаниями. Также закон не связывает возможность приобретения недвижимости с обязанностью открытия счета в банке Великобритании. Коммунальные платежи, налоги, плату за обслуживание территории, навес для автомобиля и другие обязательные платежи разрешатся оплачивать со счетов в любых иностранных банках. Собственник земельного участка, дома, квартиры обязан ежегодно уплачивать сбор в местном муниципалитете (Council Tax), размер которого зависит от общей стоимости жилища и его площади.

Помещения, здания, сооружения не считаются объектами недвижимости. Более того, такие категории, как «движимое имущество» и «недвижимое имущество» во внутригосударственных правоотношениях не используются. Они применяются судами Великобритании только для регулирования отношений с участием иностранного элемента.

В Великобритании один лишь факт владения недвижимостью не делает собственника-иностранца резидентом и не дает каких-либо льгот в получении вида на жительство или гражданства.

Основным законом Соединенных Штатов является Конституция [9], которая отношения собственности регулирует фрагментарно, упоминает о них лишь в отдельных поправках. Так, в V поправке к Конституции США сказано следующее: «Ни одно лицо не должно ... лишаться жизни, свободы либо собственности без должной правовой процедуры; частная собственность не должна изыматься для общественных нужд без справедливого вознаграждения». Еще одно упоминание о праве собственности граждан США имеется в разделе I поправки XIV: «...не может какой-либо штат лишать какое-либо лицо жизни, свободы или собственности без надлежащей правовой процедуры...». Таким образом, в США право частной собственности — естественное и неотъемлемое право человека, а неприкосновенность собственности — один из важнейших конституционных принципов.

Вместе с тем и у государства существует неотъемлемое право, связанное с его суверенитетом, предполагающее осуществление властных полномочий по

выполнению функций государственного управления, — право изъятия частной собственности. США также вправе вернуть себе права собственности на землю и строения в случае объявления имущества выморочным (т. е. при отсутствии наследников), неуплаты налогов или если земля заброшена.

Как и в Великобритании, термины «движимое» и «недвижимое» имущество применяются судами США только для регулирования отношений с участием иностранного элемента.

Иностранцам гражданам и юридическим лицам в США разрешено приобретать (покупать, получать в дар или по наследству) как жилую, так и коммерческую недвижимость.

Наличие права собственности на недвижимое имущество не является безусловным основанием для получения иностранным гражданином вида на жительство в США. Обязанность открытия счета в банке США существует только при покупке в кредит. Документом, подтверждающим право собственности на объект недвижимости, является зарегистрированный дид (deed). Во многих штатах право собственности переходит покупателю только после регистрации дида в окружном суде или специальной регистрационной палате.

Собственник-иностранец, так же, как и американский гражданин, несет бремя содержания недвижимости — должен оплачивать ежегодные налоги на недвижимость, коммунальные услуги.

Можно продолжать анализ законодательных положений о собственности других «недружественных» в отношении России государств, однако все они идут тем же путем — провозглашают «естественное» и «неотъемлемое» право частной собственности как национальных граждан и компаний, так и иностранцев. Изъятие частной собственности возможно лишь в публичных интересах и при условии соразмерной компенсации.

Проанализируем статус государственной собственности, находящейся за рубежом. Так, в Указе Президента РФ от 08.02.1993 «О государственной собственности бывшего Союза ССР за рубежом» [10] было заявлено, что «Российская Федерация как государство — продолжатель Союза ССР, принимает на себя все права на недвижимую и движимую собственность бывшего СССР, находящуюся за рубежом, а также выполнение всех обязательств, связанных с использованием этой собственности». В настоящее время вопросы управления зарубежной собственностью регулируются Постановлением Правительства РФ от 25.08.2015 № 884 «Об управлении федеральным имуществом, находящимся за пределами Российской Федерации» [11]. В состав государственного имущества, находящегося за границей, входят акции, ценные бумаги, доли и паи в уставных капиталах юридических лиц, недвижимость, транспорт и др.

Государственная собственность пользуется за рубежом особым режимом — иммунитетом собственности государства, который установлен в Конвенции ООН о юрисдикционных иммунитетах государств и их собственности (утверждена Резолюцией Генеральной Ассамблеи ООН от 02.12.2004 № 59/38) [12]. Иммунитет зарубежной собственности государства проявляется, прежде всего, в том, что эта собственность не может быть объектом насильственных мер со стороны государства места нахождения имущества. Собственность государства без согласия собственника не может быть подвергнута отчуждению, аресту, секвестру и другим принудительным мерам; ее нельзя насильственно удерживать на иностранной территории; она не должна подвергаться расхищению со стороны другого государства, его органов или частных лиц. Такая собственность не просто изымается из-под действия принудительных мер судебного характера; к ней не могут применяться и административные меры;

она не может быть объектом взыскания по любым внесудебным требованиям (в частности, не может быть национализирована).

Конвенцию подписали 28 государств. В литературе отмечается, что «как указывал Европейский суд по правам человека в ранее рассмотренных делах, Проект статей о юрисдикционных иммунитетах государств и их собственности Комиссии ООН по международному праву 1991 года, сейчас воплощенный в Конвенции 2004 года, применяется в соответствии с обычным международным правом, даже если данное государство не ратифицировало эту Конвенцию, но не воспротивилось ей» [13, с. 122]. Таким образом, независимо от присоединения к данной Конвенции государства мира обязаны соблюдать неприкосновенность иностранной государственной собственности, находящейся на их территории.

Итак, мы рассмотрели основы отношений собственности как на национальном уровне государств, которые презюмируют себя демократическими, правовыми, провозглашают гарантии неприкосновенности частной собственности, в том числе иностранных граждан и компаний, так и на международном уровне иммунитет собственности государственной. Однако фактические действия «недружественных» государств кардинально расходятся с их законодательными установлениями.

Практически год власти западные страны обсуждают вопрос о конфискации не только активов Российской Федерации (государственной собственности, обладающей международным иммунитетом), но и собственности российских граждан и компаний (частной собственности), и их передаче Украине. Начало этому процессу было положено заморозкой российских золотовалютных резервов на сумму порядка 300 млн рублей. При этом чем выше темпы Специальной военной операции, тем громче за рубежом раздаются предложения об изъятии собственности у тех, кто поддерживает СВО. Власти «недружественных стран» делают активные шаги в этом направлении.

Так, 27.04.2022 Палата представителей США подавляющим большинством проголосовала за законопроект об аресте активов иностранцев и передаче их Украине [14].

12.07.2022 европейский комиссар по вопросам юстиции Д. Рейндерс озвучил стоимость замороженных активов Российской Федерации – 13,8 млрд евро, заморозку 12 млрд евро из которых обеспечили 5 государств [15].

20.06.2022 в Германии были арестованы три квартиры россиян и заморожен банковский счет, на который поступали их денежные средства [16].

Подобные факты посягательства (арест, «заморозка», конфискация) на российскую собственность (государственную и частную) перечислять можно долго. В этом процессе активное участие приняли также Италия, Франция, Ирландия, Польша и другие страны, которые единодушно в своем законодательстве закрепляют гарантии собственности, полную компенсацию при изъятии частной собственности для публичных нужд.

Таким образом, налицо механизмы манипулирования юридическими гарантиями неприкосновенности собственности, закрепленными как на национальном уровне (в отношении частной собственности), так и на международном уровне (в отношении государственной собственности). Причем такое манипулирование допускают «ведущие» западные государства, которые провозглашают себя правовыми и демократическими.

Пристатейный библиографический список

1. Основной закон Федеративной Республики Германия 1949 г. URL: <https://legalns.com/download/books/cons/germany.pdf?ysclid=lebn7092xs4418265>.

2. Гражданский кодекс Франции 1804 г. URL: <http://oceanlaw.ru/wp-content/uploads/2018/02/Фр.Кодекс-123.pdf>.
3. Строительно-жилищный кодекс Франции. URL: <http://www.legifrance.gouv.fr/affichCode.do?cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20141010>.
4. Конституция Швейцарии (Швейцарской Конфедерации). URL: <https://legalns.com/download/books/cons/switzerland.pdf?ysclid=lebci5m2h8953145850>.
5. Гражданский кодекс Швейцарии 1907. URL: <https://www.wipo.int/wipolex/ru/legislation/details/20030>.
6. Закон о собственности Короны 1925 г. Раздел II «Право собственности». [Электронный ресурс]. URL: <https://www.booksite.ru/localtxt/hre/sto/mat/ia/y/gos/prav/zar/str/16.htm?ysclid=lebciv4ax7936040327>.
7. Лукина М. Ю. Сравнительно-правовой анализ регулирования недвижимости в Великобритании и России // Гармонизация права в современном мире: проблемы и перспективы (к 75-летию создания ООН) : сборник статей XVI Всерос. науч.-практ. конференции. Курск, 2020. С. 90–94.
8. Зеко Л. Ю. Становление и развитие конституционных основ права собственности в Российской Федерации и Великобритании // Проблемы экономики и юридической практики. 2015. №. 1. С. 27–30.
9. Конституция Соединенных Штатов Америки 1787 года. URL : <http://www.hist.msu.ru/ER/Etext/cnstUS.htm>.
10. О государственной собственности бывшего Союза ССР за рубежом : Указ Президента РФ от 08.02.1993 № 201. URL: <http://www.kremlin.ru/acts/bank/3039>.
11. Об управлении федеральным имуществом, находящимся за пределами Российской Федерации : постановление Правительства РФ от 25.08.2015 № 884 // Собр. законодательства РФ. 2015. № 36, ст. 5028.
12. Конвенции ООН о юрисдикционных иммунитетах государств и их собственности : утв. Резолюцией Генеральной Ассамблеи ООН от 02.12.2004 № 59/38 // СПС «Гарант».
13. Луценко С. Правовая защита дипломатической собственности против международного рейдерства // Современное право. 2017. № 11. С. 122–126.
14. Палата представителей США проголосовала за передачу арестованных активов Киеву. URL : <https://iz.ru/1327416/2022-04-28/palata-predstavitelei-ssha-progolosovala-za-peredachu-arestovannykh-aktivov-kievu>.
15. Евросоюз заморозил активы российских граждан почти на €14 млрд. URL: <https://iz.ru/1363773/2022-07-12/evrosoiuz-zamorozil-aktivy-rossiiskikh-grazhdan-pochti-na-eu14-mlrd>.
16. В ФРГ заявили о впервые конфискованной из-за санкций недвижимости россиян. URL: <https://iz.ru/1352575/2022-06-20/v-irg-zaiavili-o-vpervye-konfiskovannoi-iz-za-sanktcii-nedvizhimosti-rossiian>.

References

1. Osnovnoj zakon Federativnoj Respubliki Germaniya 1949 g. [The Basic Law of the Federal Republic of Germany 1949]. URL: <https://legalns.com/download/books/cons/germany.pdf?ysclid=lebn7092xs4418265>.
2. Grazhdanskij kodeks Francii 1804 g. [French Civil Code of 1804] [Electronic resource] URL: <http://oceanlaw.ru/wp-content/uploads/2018/02/Fr.Kodeks-123.pdf>.
3. Stroitel'no-zhilishchnyj kodeks Francii. [Building and Housing Code of France.]. URL: <http://www.legifrance.gouv.fr/affichCode.do?cidTexte=LEGITEXT000006074096&dateTexte=20141010>.

4. Konstituciya SHvejcarii (SHvejcarskoj Konfederaciji). [Constitution of Switzerland (Swiss Confederation).] URL: <https://legalns.com/download/books/cons/switzerland.pdf?ysclid=lebcf5m2h8953145850>.

5. Grazhdanskij kodeks SHvejcarii 1907 goda. [Swiss Civil Code 1907.] . URL: <https://www.wipo.int/wipolex/ru/legislation/details/20030>.

6. Zakon o sobstvennosti Korony 1925 g. Razdel II «Pravo sobstvennosti». [Crown Property Act 1925 Title II «Property Rights».] [Electronic resource]. URL:<https://www.booksite.ru/localtxt/hre/sto/mat/iay/gos/prav/zar/str/16.htm?ysclid=lebcfv4ax7936040327>.

7. Lukina M. YU. Sravnitel'no-pravovoj analiz regulirovaniya nedvizhimosti v Velikobritanii i Rossii // Garmonizaciya prava v sovremennom mire: problemy i perspektivy (k 75-letiyu sozdaniya OON). [Comparative legal analysis of real estate regulation in the UK and Russia // Law Harmonization in the Modern World: Problems and Prospects (on the occasion of the 75th anniversary of the UN).]. Kursk, 2020. P. 90–94.

8. Zeko L. YU. Stanovlenie i razvitie konstitucionnyh osnov prava sobstvennosti v Rossijskoj Federacii i Velikobritanii // Problemy ekonomiki i yuridicheskoj praktiki. [Formation and development of the constitutional foundations of property rights in the Russian Federation and Great Britain // Problems of economics and legal practice.] 2015. No. 1. P. 27–30.

9. Konstituciya Soedinennyh SHtatov Ameriki 1787 goda. [Constitution of the United States of America of 1787.] URL : <http://www.hist.msu.ru/ER/Etext/cnstUS.htm>.

10. O gosudarstvennoj sobstvennosti byvshego Soyuza SSR za rubezhom: Ukaz Prezidenta RF ot 08.02.1993 No. 201. [On State Property of the Former USSR Abroad: Decree of the President of the Russian Federation No. 201 of February 8, 1993.] URL: <http://www.kremlin.ru/acts/bank/3039>.

11. Ob upravlenii federal'nym imushchestvom, nahodyashchimsya za predelami Rossijskoj Federacii : postanovlenie Pravitel'stva RF ot 25.08.2015 № 884 // Sobr. zakonodatel'stva RF. 2015, № 36. st. 5028. [On the management of federal property located outside the Russian Federation: Decree of the Government of the Russian Federation of August 25, 2015 No. 884 // Collection of the Russian legislation. 2015, No. 36. Art. 5028.]

12. Konvencii OON o yurisdikcionnyh imunitetah gosudarstv i ih sobstvennosti (utverzhdena Rezolyuciej General'noj Assamblei OON ot 02.12.2004 № 59/38). // SPS «Garant» [UN Convention on Jurisdictional Immunities of States and Their Property” (approved by the Resolution of the UN General Assembly dated 02.12.2004 No. 59/38). // SPS Garant].

13. Lucenko S. Pravovaya zashchita diplomaticheskoy sobstvennosti protiv mezhdunarodnogo rejderstva // Sovremennoe pravo. [Legal protection of diplomatic property against international raiding // Modern law.] 2017. No. 11. P. 122–126.

14. Palata predstavitelej SSHA progolosovala za peredachu arestovannyh aktivov Kievu. [The US House of Representatives voted to transfer the seized assets to Kyiv.]. URL: <https://iz.ru/1327416/2022-04-28/palata-predstavitelei-ssha-progolosovala-zaperedachu-arestovannykh-aktivov-kievu>.

15. Evrosoyuz zamorozil aktivy rossijskih grazhdan pochni na €14 mlrd. [The European Union froze the assets of Russian citizens for almost €14 billion.] [Electronic resource]. URL: <https://iz.ru/1363773/2022-07-12/evrosoiuz-zamorozil-aktivy-rossiiskikh-grazhdan-pochti-na-eu14-mlrd>.

16. V FRG zayavili o vpervye konfiskovannoj iz-za sankcij nedvizhimosti rossiyan. [In Germany, they announced for the first time the real estate of Russians confiscated due to sanctions.] URL: <https://iz.ru/1352575/2022-06-20/v-frg-zaiavili-o-vpervye-konfiskovannoi-iz-za-sanktcii-nedvizhimosti-rossiiian>.